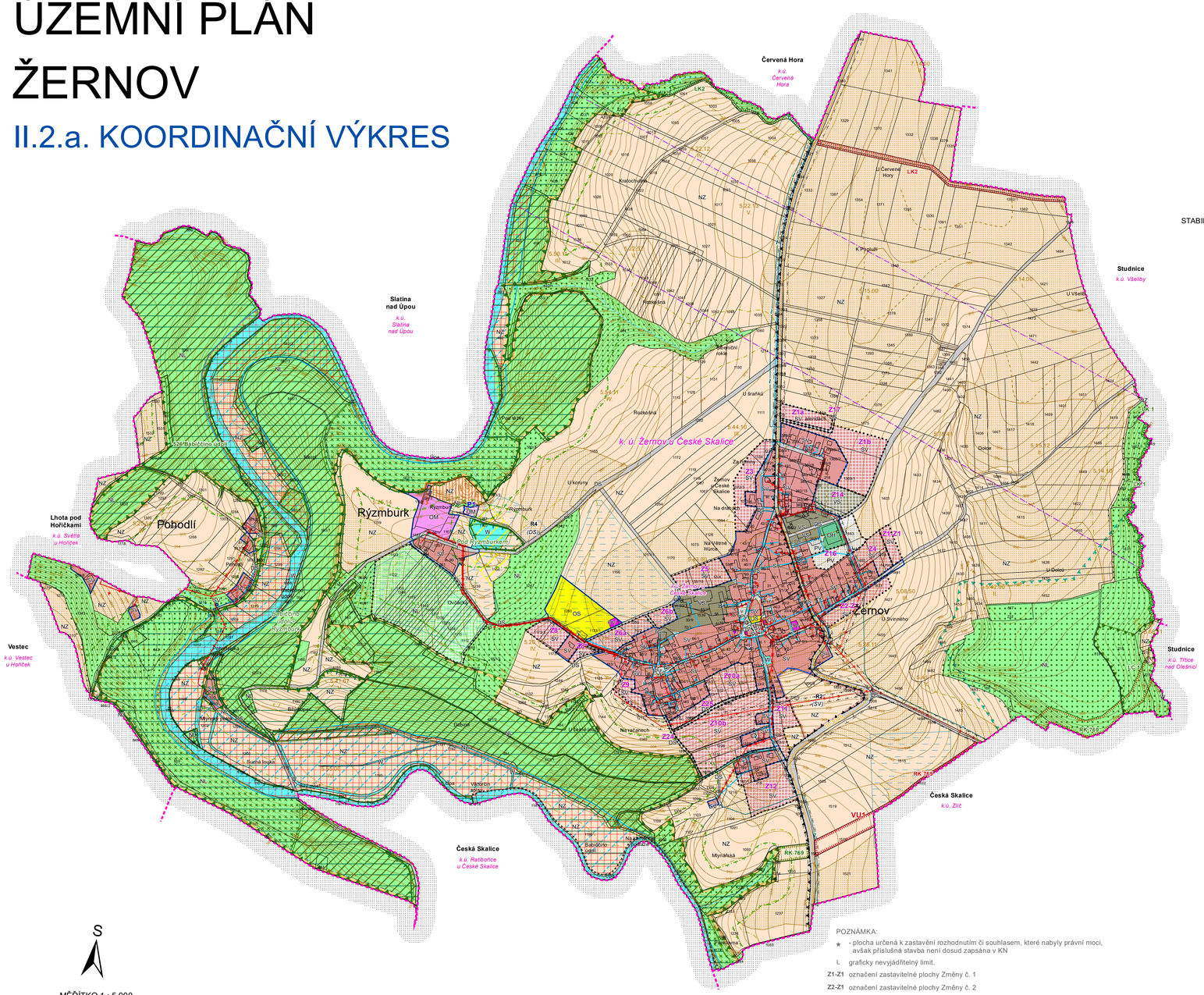
# ÚZEMNÍ PLÁN ŽERNOV

## II.2.a. KOORDINAČNÍ VÝKRES




S

MĚŘÍTKO 1 : 5 000

0 100 200 300 400 metry

POZNÁMKA:

★ - plocha určená k zastavění rozhodnutím či souhlasem, které nabyly právní moci, avšak příslušná stavba není dosud zapsána v KN

L graficky nevyjádřitelný limit.

Z1-Z1 označení zastavitelné plochy Změny č. 1

Z2-Z1 označení zastavitelné plochy Změny č. 2

1 Celé řešené území spadá do Vodního útvaru podpovrchových vod Podorlická křída povodí Úpy a Metuje.

2 Celé řešené území se nalézá v území s archeologickými nálezy.

## HRANICE

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- zastavěné území k 15.1.2020
- Z — zastavitelné plochy
- P — plochy přestavby
- K — plochy změn v krajině
- R — územní rezervy

## PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

| PLOCHY STABILIZOVANÉ | PLOCHY ZMĚN | PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV | |
|---|---|---|---|
| | | | *PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ* |
| SV | SV | (SV) | venkovské |
| | | | *PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ* |
| OV | | | veřejná infrastruktura |
| OM | OM | | komerční zařízení malá a střední |
| OS | | | tělovýchovná a sportovní zařízení |
| OH | | | hřbitovy |
| VS | VS | | *PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ* |
| | | | *PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY* |
| DS | DS | (DS) | silniční |
| PV | PV | | *PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ* |
| W | | | *PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ* |
| NZ | | | *PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ* |
| NL | NL | | *PLOCHY LESNÍ* |

## ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

| STAV | NÁVRH | |
|---|---|---|
| | | regionální biocentrum |
| | | regionální biokoridor |
| | | místní biocentrum |
| | | místní biokoridor |

## TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

| STAV | NÁVRH | |
|---|---|---|
| | | vodovod |
| | | jednotná kanalizace/ splašková kanalizace |
| | | elektrická stanice pro transformaci VN/NN |
| | | nadzemní elektrické vedení VN |
| | | komunikační vedení |
| | | radioreléová trasa |

## PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ

### VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

VU1 územní systém ekologické stability - regionální biokoridor

## LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

NOSITEL LIMITU / LIMIT

### HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ

- sesuvné území

### VODNÍ REŽIM

- vodní plocha, vodní tok
- aktivní zóna záplavového území
- záplavové území s periodicitou 100 let
- 1 — vodní útvar podpovrchových vod

### OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- NATURA 2000 - evropsky významná lokalita
- národní přírodní památka
- OP národní přírodní památky
- investice do půdy za účelem zvýšení půdní úrodnosti (plošné odvodnění)
- migračně významné území
- hranice a kód BPEJ, třída ochrany
- významný krajinný prvek registrovaný
- TrO

### OCHRANA PŮDY

- půda I. a II. třídy ochrany

### OCHRANA LESA

- les hospodářský
- les ochranný
- les zvláštního určení
- vzdálenost 50 m od okraje lesa

### OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- OP silnice III. třídy

### OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- L — OP vodovodu
- L — OP kanalizace
- OP elektrické stanice pro transformaci VN/NN
- OP nadzemního elektrického vedení VN
- L — OP komunikačního vedení
- L — OP radioreléové trasy

### OCHRANA PAMÁTEK

- národní kulturní památka
- OP národní kulturní památky
- nemovitá kulturní památka - bodové vyjádření
- nemovitá kulturní památka - plošné vyjádření

### OBRANA STÁTU A OCHRANA OBYVATEL

- objekt požární ochrany

| | | | |
|---|---|---|---|
| HLAVNÍ PROJEKTANT – ODPOVĚDNÝ ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE | | PROJEKTANT | ZHOTOVITEL SURPMO |
| Ing. arch. Alena Koutová, ČKA č. 00750 | | kolektiv zhotovitele | IČ 01807935 |
| OBJEDNATEL / POŘIZOVATEL | KRAJ | Městys | Opletalova 1626/36, 110 00 Praha 1 |
| Obec Žernov / Městský úřad Náchod | Královéhradecký | Žernov | Projektové středisko Hradec Králové Třída ČSA 219, 500 03 Hradec Králové |
| **Odůvodnění Územního plánu Žernov Úplné znění po Změně č. 2** | | | ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO 03906142 |
| | | | ÚČELOVÝ STUPEŇ ÚPD |
| | | | FORMÁT 1100 x 594 mm |
| | | | PROFESE URB |
| | | | DATUM 05/2021 |
| **Koordinační výkres** | | | MĚŘÍTKO 1:5 000 |
| | | | ČÍSLO II.2.a. |