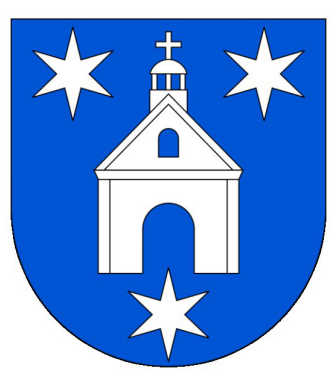


ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU KRAMOLNA



Změna č. 2 ÚP Kramolna záznam o účinnosti	
Správní orgán, který vydal Změnu č. 2 Územního plánu Kramolna: Zastupitelstvo obce Kramolna	
Pořizovatel: Městský úřad Náchod odbor výstavby a územního plánování	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Jméno: Ing. Andrea Lipovská vedoucí odboru výstavby a územního plánování MěÚ Náchod	podpis
Datum nabytí účinnosti Změny č. 2 Územního plánu Kramolna	11. 6. 2026

LEGENDA

STAV / PLOCHY STABILIZOVANÉ	NAVRH / PLOCHY ZMĚNY	ÚZEMNÍ REZERVA
HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK A PLOCH		
		Rešené území
		Hranice katastrálního území
		Zastavěné území k 28. 8. 2025
		Zastavitelná plocha
		Zastavitelná plocha - ke zrušení
		Plocha změny v krajině
		Územní rezerva - ke zrušení

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ		
BI	Bydlení individuální	
BV	Bydlení venkovské	
OV	Občanské vybavení veřejné	
ZZ	Zeleň zahradní a sadová	
ZP	Zeleň parková a parkově upravená	
TU	Technická infrastruktura všeobecná	
DS	Doprava silniční	
WU	Vodní a vodohospodářské všeobecné	
MU.pz	Směšené krajinné všeobecné - přírodní priority, zemědělství extenzivní	
LU	Lesní všeobecné	
NU	Přírodní všeobecné	

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, OPATŘENÍ A ASANACE		
VPS DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA		
VD.1	Stavba přeložky I/33 „obchvat Náchoda“	
VD.2	Stavba přeložky I/14 Vysokov - Červený Kostelec	
VD.3	Stavba chodníku Kramolna – Trubějov podél páteřní komunikace obce III/3036	
VD.4	Stavba chodníku Kramolna – Lhotky podél páteřní komunikace obce III/30413 a III/30415	
VPS TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA		
VT.3	Sběrné místo / dvůr	
VPO PRO VYTVÁŘENÍ PRVKŮ ÚSES		
VU.1	Realizace částí lokálního biokoridoru LBK.01/1	

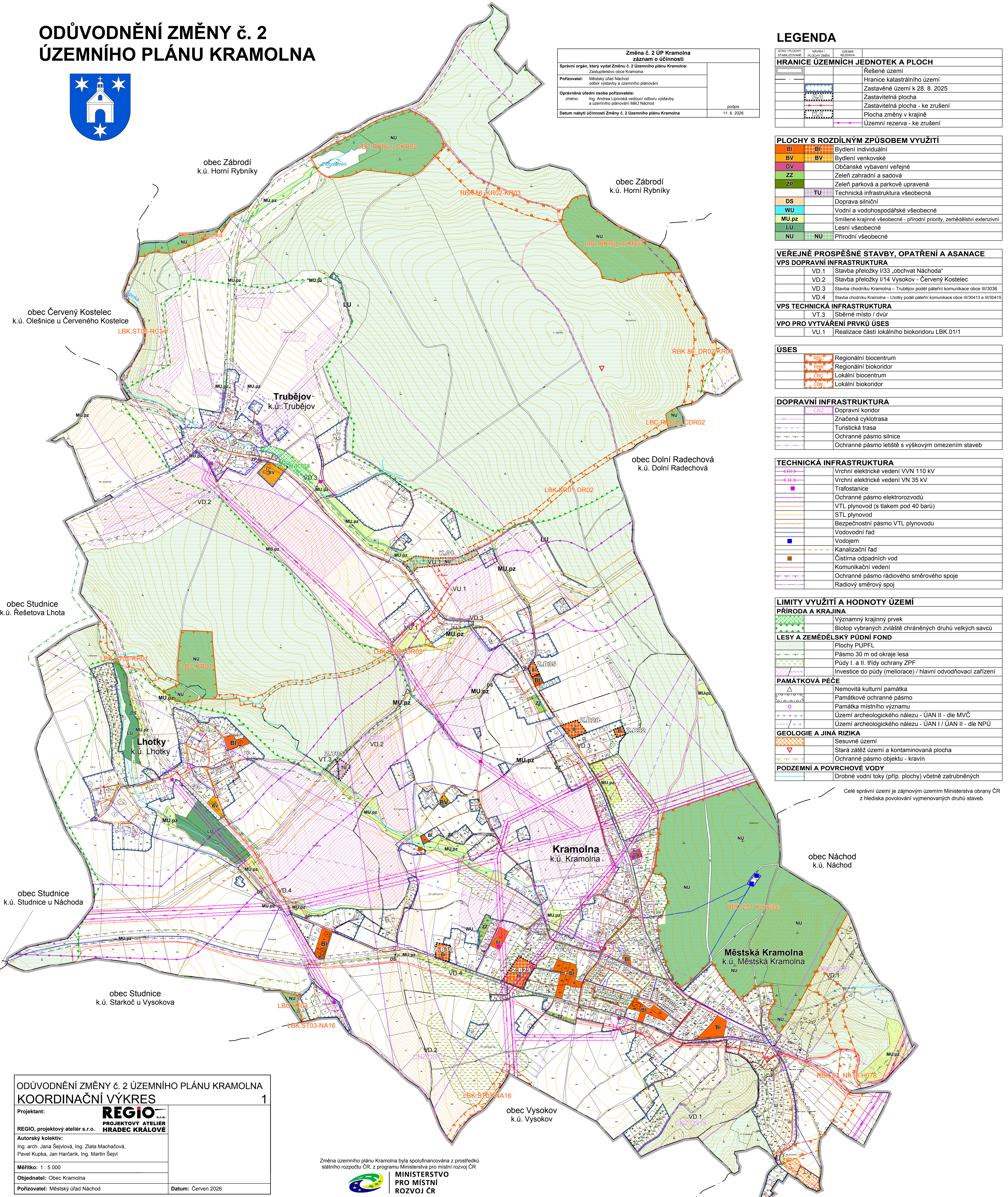
ÚSES		
RBC	Regionální biocentrum	
RBK	Regionální biokoridor	
LBC	Lokální biocentrum	
LBK	Lokální biokoridor	

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA		
DN	Dopravní koridor	
	Značená cyklotrasa	
	Turistická trasa	
	Ochranné pásmo silnice	
	Ochranné pásmo letiště s výškovým omezením staveb	

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA		
	Vrchní elektrické vedení VVN 110 kV	
	Vrchní elektrické vedení VN 35 kV	
	Trafo stanice	
	Ochranné pásmo elektrorozvodů	
	VTL plynovod (s tlakem pod 40 barů)	
	STL plynovod	
	Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu	
	Vodovodní řád	
	Vodojem	
	Kanalizační řád	
	Čistírna odpadních vod	
	Komunikační vedení	
	Ochranné pásmo rádiového směrového spoje	
	Rádiový směrový spoj	

LIMITY VYUŽITÍ A HDNOSTY ÚZEMÍ		
PŘÍRODA A KRAJINA		
	Významný krajinný prvek	
	Biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců	
LESY A ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND		
	Plochy PUPFL	
	Pásmo 30 m od okraje lesa	
	Půdy I. a II. třídy ochrany ZPF	
	Investice do půdy (meliorace) / hlavní odvodňovací zařízení	
PAMÁTKOVÁ PÉČE		
	Nemovitá kulturní památka	
	Památkové ochranné pásmo	
	Památka místního významu	
	Území archeologického nálezu - ÚAN II - dle MVČ	
	Území archeologického nálezu - ÚAN I / ÚAN II - dle NPÚ	
GEOLOGIE A JINÁ RIZIKA		
	Sesuvné území	
	Stará zátěž území a kontaminovaná plocha	
	Ochranné pásmo objektu - krávin	
PODZEMNÍ A POVRCHOVÉ VODY		
	Drobné vodní toky (přip. plochy) včetně zatrubněných	

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany ČR z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.



ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU KRAMOLNA KOORDINAČNÍ VÝKRES	
Projektant:	REGIO s.r.o. PROJEKTOVÝ ATELIER HRADEC KRÁLOVÉ
Autorský kolektiv:	Ing. arch. Jana Šejvlíková, Ing. Zlata Macháčová, Pavel Kupka, Jan Harčarik, Ing. Martin Šejvl
Měřítko:	1 : 5 000
Objednatel:	Obec Kramolna
Pořizovatel:	Městský úřad Náchod
Datum:	červen 2026

Změna územního plánu Kramolna byla spolufinancována z prostředků státního rozpočtu ČR, z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR