

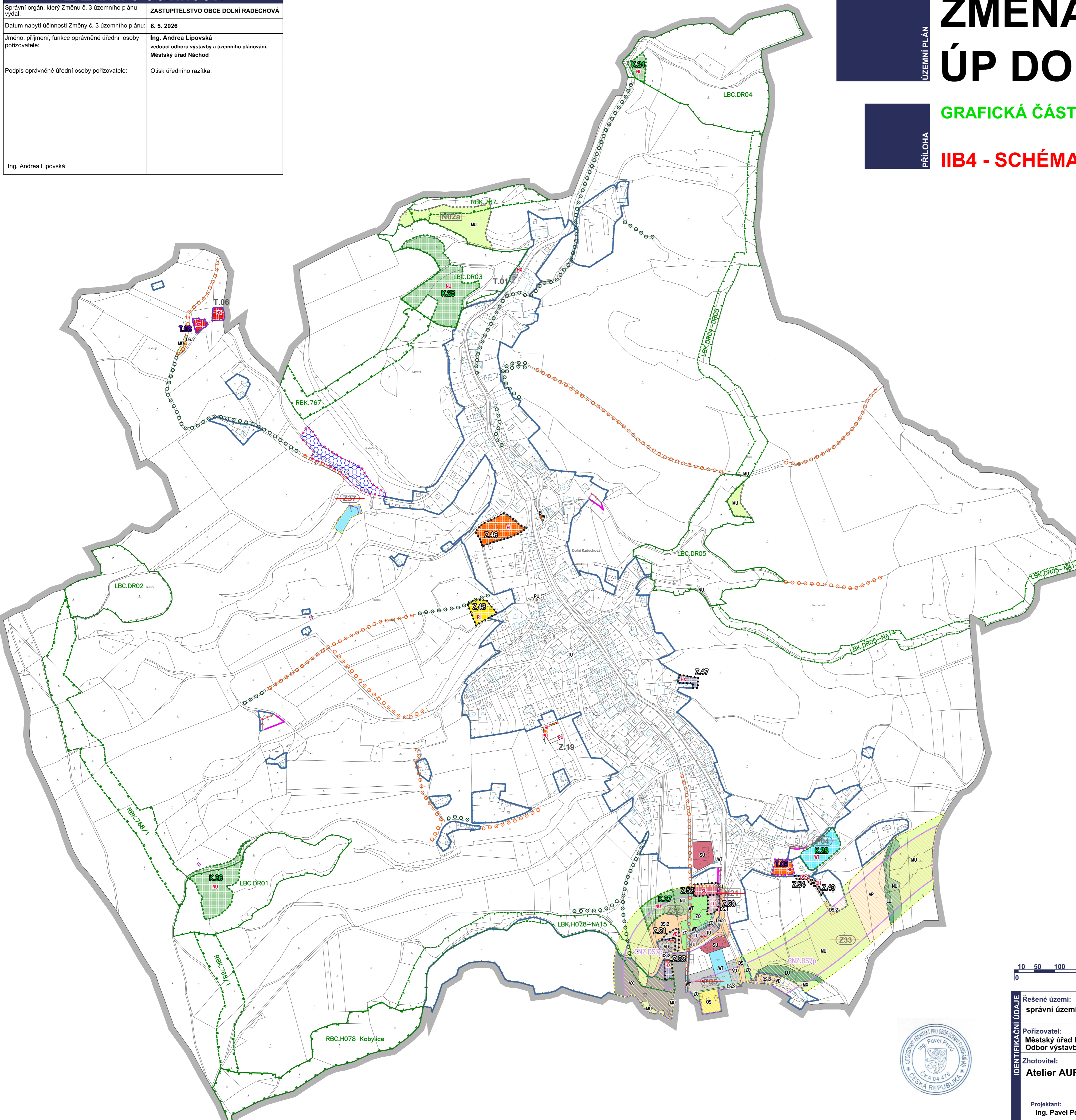
ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který Změnu č. 3 územního plánu vydal:	ZASTUPITELSTVO OBCE DOLNÍ RADECHOVÁ
Datum nabytí účinnosti Změny č. 3 územního plánu:	6. 5. 2026
Jméno, příjmení, funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Ing. Andrea Lipovská vedoucí odboru výstavby a územního plánování, Městský úřad Náchod
Podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Otisk úředního razítka:
Ing. Andrea Lipovská	

ZMĚNA Č. 3 ÚP DOLNÍ RADECHOVÁ

GRAFICKÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ ÚP - M 1 : 5 000

IIB4 - SCHÉMA VĚCNÝCH ZMĚN



LEGENDA

Změna č. 3 ÚP věcné změny			
stav	návrh	rušeno	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	řešené území
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	zastavěné území k datu 02. 06. 2025
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	zastavitelná plocha
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	plocha změny v krajině
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	plocha transformace
T.06 T.01	[Symbol]	[Symbol]	označení návrhové plochy dle platného ÚP

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované	návrhové	územní rezerva	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	bydlení individuální
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	rekreace individuální
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	občanské vybavení hřištiny
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	občanské vybavení sport
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	veřejná prostranství všeobecná
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	zeleň ochranná a izolační
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	smíšené obytné všeobecné
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	doprava silniční - silniční síť
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	doprava silniční - komunikace obslužná a účelové
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	technická infrastruktura všeobecná
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	výroba drobná a služby
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	výroba a skladování jiné
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	smíšené výrobní jiné
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	orná půda
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	vodní a vodních toků
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	lesní všeobecné
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	přírodní všeobecné
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	smíšené krajinné všeobecné
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	smíšené krajinné jiné

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ:

KORIDORY

stav	návrh	
[Symbol]	[Symbol]	koridor nad plochami s RZV z nadřazené dokumentace pro dopravní infrastrukturu

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

stav	návrh	
[Symbol]	[Symbol]	lokální biocentrum
[Symbol]	[Symbol]	lokální biokoridor
[Symbol]	[Symbol]	regionální biocentrum
[Symbol]	[Symbol]	regionální biokoridor
[Symbol]	[Symbol]	interakční prvky

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

stav	rušeno	
[Symbol]	[Symbol]	plocha pro vznik protierozních a protipovodňových opatření

Doplňkové charakteristiky ploch s rozdílným způsobem využití

stav	rušeno	
[Symbol]	[Symbol]	plochy s podmíněně přípustným stávajícím využitím



IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	Rešené území: správní území obce Dolní Radechová k.ú. Dolní Radechová	ZMĚNA Č. 3 ÚP DOLNÍ RADECHOVÁ
	Pořizovatel: Městský úřad Náchod, Odbor výstavby a územního plánování	Etapa: ZMĚNA ÚP
	Zhotovitel: Atelier AURUM s.r.o.	Objednatel: Obec Dolní Radechová
	Projektant: Ing. Pavel Petřů Zpracovatelský kolektiv: Ing. arch. Ivana Petřů Ing. arch. Dana Suchánková Ing. arch. Jana Půlpýtlová	Příloha: IIB4 SCHÉMA VĚCNÝCH ZMĚN
	Tech. spolupráce: Olga Lukášová	Měřítko: 1 : 5000 Datum: 04/2026 Zakázka: 25/03

Pozn.: Věcné změny navrhované Změnou č. 3 jsou vyjádřeny ve výkresu IIB4 - Schéma věcných změn (odůvodnění).